

Bâtiment Au Vert à Aigues-Vertes(GE)



Lieu

Route de Chèvres 29 à Bernex
Canton de Genève

PRINCIPALES CARACTERISTIQUES

Pôle seniors comportant 16 chambres, espaces multiactivités et salle polyvalente de 300 places

PRINCIPAUX INTERVENANTS

Maître de l'ouvrage

Fondation d'Aigues-Vertes

Architecte

Atelier d'architecture 3bm3 SA

Ingénieur bois et Direction de Travaux

Charpente Concept SA

Ingénieur génie civil

Perreten & Milleret SA

Ingénieur CVS

BG Ingénieurs conseils SA

Construction bois

Charpente : Ateliers Casai SA

Menuiserie ext : Barro & Cie SA

Menuiserie int : L.Genève SA



Début des travaux / Remise du bâtiment

juillet 2016 / novembre 2017

Montant des travaux bois

2,6 millions

Montant total des travaux

10 millions

Description du projet

1^{er} bâtiment semi-hospitalier à Genève entièrement en structure bois.

Le premier volume (bâtiment principal), accueille le programme des activités diverses (salles de réunion), au rez-inférieur et au rez-supérieur, ainsi que le pôle seniors au 1^{er} et 2^{ème} étages.

Le deuxième volume (salle polyvalente), détaché mais dépendant du premier, abrite la salle polyvalente

Bâtiment Au Vert à Aigues-Vertes(GE)

**Description du projet**

L'ensemble propose la définition d'une nouvelle centralité au sein du village, notamment par la disposition de la salle polyvalente qui se détache du volume principal de la nouvelle construction pour affirmer sa fonction particulière et s'ouvrir sur le site d'Aigues-Vertes.

Les activités diverses sont disposées sur deux étages. Ainsi, les activités diverses sont accessibles depuis l'ensemble du site. La salle polyvalente est posée dans le parcel un écrin en verre et bois. Elle s'ouvre généreusement sur l'extérieur et peut ainsi accueillir des manifestations diverses, formant tantôt une véritable salle de spectacle, tantôt un abri pour des manifestations en plein air.

La scène est amovible et permet une multitude d'usages, ainsi que le rangement des chaises sous la scène.

Le pôle senior s'organise sur deux étages. Au premier sont disposées les chambres des personnes souffrant de la maladie d'Alzheimer ou d'une affection apparentée, au deuxième les espaces communs et l'espace pour le personnel.

**Structure bois en essence indigène avec traçabilité du bois local** comportant :

- Dalles Lignotrend : 120 m² de sapin/épicéa
- Structure primaire : 150 m³ de bois lamellé collé, sapin/épicéa
- Bardage extérieur : 30 m³ de mélèze lasuré

L'ensemble du bois consommé pour ce projet représente moins de 20 minutes de la croissance de la forêt Suisse.

Haute technologie de construction :

- Préfabrication des façades en atelier
- Bois triés par ultrasons et rayons X
- Assemblage par tiges métalliques scellées à la résine afin d'optimiser la quantité de bois utilisé
- Éléments de dalles et toitures bois réalisés en caissons creux autoportants, entièrement préfabriqués en atelier et rainurés en sous face
- Remplissage des caissons par des billes d'argile permettant des performances acoustiques accrues (~ 70db)
- Isolation thermique en laine et fibre de bois pour atteindre le label Minergie